

## Son Gelişmeler Umut Verici

**Ayhan Güler**

THBB Yönetim Kurulu Başkanı

*President*

Ülkemizde yapı stoğunun yenilenmesi konusu uzun yıllardır gündemdedir ve her deprem sonrası konuşuluyordu. Bu yıl bu yönde yasal adımlar atılmaya başlandı. Birlik olarak biz sektörümüz için çalışmaya devam ederken, hükümetimiz de Ülkemizdeki yapı stoğunun yenilenmesinin yanısıra inşaat sektörünün hare-

ketlendirilmesi ve yeni arazilerin inşaya açılması için birçok çalışma yaptı. Bu çalışmalar ülkemiz ve sektörümüz için umut veriyor.

Bu çalışmaların en önemlilerinden biri olan Kentsel Dönüşüm Yasası için hazırlıklar tamamlanmak üzere, Meclis'in son onayı ile tasarı yasalaşacak ve tüm yurttan uygulanmaya başlayacak. Böylece Türkiye'de sağlam olmayan tüm eski binalar yıkılarak yerine daha sağlam ve modern binalar inşa edilecek.

Mütekabiliyet Yasası yani yabancılarla konut satışının önünü açan yasa ise geçtiğimiz ay Meclis'te onaylandı. Yasa ile birlikte, Türkiye'nin özellikle de İstanbul'un jeopolitik konumu nedeniyle yabancı yatırımcıların ilgi odağı olacağı ön görülüyor. Mütekabiliyet Yasası'nın Meclis'ten geçmesinin ardından sektörde bir hareketlenme bekleniyor. İnşaat sektörünün nabzını tutan birçok kurum ve derneğin altını çizdiği nokta ise yasanın cari açığa ve işsizliğe çözüm olacağı yönünde.

Son gelişme ise herkesin merakla beklediği 2B olarak adlandırılan Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun Tasarısı'nın kabul edilmesi oldu.

Bütün bu olumlu gelişmeler ışığında, hazır beton ve inşaat sektörü için 2012 yılının iyi geçeceğini tahmin ediyor ve diliyoruz.

Birliğimiz tarafından beşincisi düzenlenecek olan Beton 2013 Kongre ve Fuarı'nın hazırlıklarına başladık. Beton 2013 Hazır Beton Kongresi, 21 - 23 Şubat 2013 tarihleri arasında, Beton 2013 Uluslararası Beton, Agregası, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı ise 21 - 24 Şubat 2013 tarihleri arasında İstanbul Yeşilköy'deki İstanbul Fuar Merkezi'nde gerçekleştirilecek.

Kongre'de, tüm hazır beton üreticilerinin resmi kurum, belediye mensuplarının, mühendislerin, mimarların, kalfaların, öğrencilerin makine ve tüm malzeme tedarikçilerinin geniş bir platformda buluşarak kaynaşması, tartışması, fikir üretmesi ve yeni uygulamaları göreyerek kazanç sağlaması amaçlanıyor. Fuar'da inşaat, hazır beton, agrega sektörleri ile ilgili son teknolojik ürünler, araç, makine ve ekipmanlar, hizmet ve donanımlar sergilenecek. Fuar, hazır beton sektörüyle ilgili herkesin buluştuğu bir platform olacak. Araştırmacılarımızı, sektör mensuplarımızı ve sektörümüze hizmet ve malzeme sağlayan tüm dostlarımızı Beton 2013'e katılmaya ve son gelişmeleri takip etmeye davet ediyoruz.

### Latest Developments are Promising

The issue of renewing the building stocks in our country has been the agenda for many years and talk of the town after each earthquake. This year, legal steps were commenced to be taken toward this direction. While we continue working for our sector as the Association, our government has carried out numerous works in order to renew the building stock in our country as well as mobilizing the construction sector and facilitating new lands for constructions. These works are promising for our country and our sector.

We started the preparations of Beton 2013 Congress and Fair to be organized by our Association for the fifth time. Beton 2013 Ready Mixed Concrete Congress will be held on 21 - 23 February 2013, Beton 2013 International Concrete, Aggregate, Construction Technologies and Equipments Fair will be held on 21 - 24 February 2013 at Istanbul Fair Center, in Yeşilköy, Istanbul.