



## THBB: İnşaat sektörü geçen yıla göre yavaşladı

Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB), her ay merakla beklenen inşaat ile bağlantılı imalat ve hizmet sektörlerindeki mevcut durum ile beklenen gelişmeleri gösteren "Hazır Beton Endeksi" 2024 Mayıs Ayı Raporu'nu açıkladı. Rapor, mayıs ayında eşik değerın üstünde konumlanan Faaliyet Endeksi'nin geçen yıla kıyasla gerilemiş olmasının kritik olduğunu gösterirken Beklenti ve Güven Endeksi'nin düşük kalması, Faaliyet Endeksi'nin önümüzdeki dönemde artış trendine giremeyeceğine işaret etti. Açıklamada şöyle denildi:

"Hazır Beton Endeksi 2024 Mayıs Ayı Raporu'na göre, nisan ayında eşik değerın altına düşen Faaliyet Endeksi yeniden pozitif tarafa geçmiştir. Yılın ilk dört ayında negatif tarafta seyreden Beklenti ve Güven Endeksleri mayıs ayında bir önceki aya göre yükselmiş görünse de hâlâ eşik değerın altında görünmektedir. Endekslerdeki bir önceki aya göre oluşan bu artış, Hazır Beton Endeksi'ni eşik değerın üzerine çıkarmayı başaramamıştır. Geride bıraktığımız mayıs ayında tüm endeksler geçen yılın aynı ayına göre azalmış durumdadır. En fazla daralma Faaliyet Endeksi'nde görünmektedir. Her ne kadar Faaliyet Endeksi mayıs ayında eşik değerın üstünde konumlansa da, endeksin geçen yıla kıyasla geri-



### "Konutta hareketlilik beklenmiyor"

İnşaat sektörünü değerlendiren THBB Başkanı Yavuz Işık, "Bir önceki yılın aynı ayına göre, nisan'daki ipotekli konut satışlarındaki yüzde 67,5'lik azalma, mayısta yüzde 64 olarak devam etmiştir. Kredi faizleri mayısta gerilemiş olsa da yüzde 60'ın üzerinde devam eden kredi faiz haddi ile sektörde hareketlilik beklenmemektedir. Son çeyrekteki olası faiz indirimleri dahi hareketlilik getirmeyecektir" dedi.

lemiş olması kritiktir. Beklenti ve Güven Endeksi'nin düşük kalması Faaliyet Endeksi'nin önümüzdeki dönemde artış trendine giremeyeceğine işaret etmektedir. Tüm endekslerdeki gerileme Birleşik Beton Endeksini de aşağı çekmiştir."



## İnşaat sektörü ikinci çeyreğe zayıf başladı

Türkiye Hazır Beton Birliği'nin (THBB) "Hazır Beton Endeksi" 2024 Nisan ayı raporu açıklandı. Şubat ve mart aylarında pozitif tarafta tutunan endeksin, nisan ayında eşik değerın altına gerilediğini ortaya koyan rapor, faaliyetteki azalmamın önümüzdeki aylarda da devam edebileceğini gösterdi. Raporun sonuçlarını değerlendiren THBB Başkanı Yavuz Işık, "Faaliyet Endeksi nisan ayında eşik değerın altına gerilerken, beklenti ve güven endeksleri de aşağı yönlü hareket etmiştir. Beklenti dışındaki endeksler de geçen yılın aynı ayına göre azalmıştır. Bu durumda, faaliyetteki azalma önümüzdeki aylarda da devam edebilir" dedi. İnşaat sektörüne yönelik değerlendirmelerini paylaşan THBB Başkanı Yavuz Işık, şöyle devam etti: "Yılın ilk 3 ayında ipotekli konut satışları yüzde 53 azaldı. Son dönemde iç talebi daraltmaya yönelik hamleler konut sektörünü de olumsuz etkileyecektir. Bankacılık sektörü aracılığıyla konut kredisi kullanımında faiz oranları ve kredi verme isteği açısından yaşanan sıkıntılar, inşaat sektöründe yeni projelere başlama isteğini azaltmaktadır."

## "İSG farkındalığını artırmak için kurslar düzenliyoruz"



İş sağlığı ve güvenliği konusunun, küresel ekonomideki en önemli konular arasında yer aldığını söyleyen Türkiye Hazır Beton Birliği Teknik ve Sürdürülebilirlik Direktörü Koray Saçlıtüre, iş kazalarıyla kavgalı çalışan kişilerin, iş güçlerinin tümünü veya bir kısmını belirli bir süre yitirdiğini belirtti. Saçlıtüre, bu nedenle güvenli çalışma ortamı sağlanmasının, çalışanların sürdürülebilir bir refah seviyesine ulaşabilmesi için iş sağlığı ve güvenliğinin çözülmesi zorunda olan sorunların başında geldiğini ifade etti. Koray Saçlıtüre, THBB ile MEB iş birliği çerçevesinde transmikser ve pompa operatörleri-



ne yönelik düzenlenmekte olan "Tehlikeli ve Çok Tehlikeli İşlerde Beton Transmikser Operatörlüğü" ve "Tehlikeli ve Çok Tehlikeli İşlerde Beton Pompa Operatörlüğü" kurslarında katılımcılara nitelik kazandırılmasının, beton

hakkında bilgi verilmesinin, maddi ve manevi hasara yol açan kazaların en aza indirilmesinin amaçlandığını ifade etti. Kurslarda deneyimli iş güvenliği uzmanlarının iş güvenliği dersleri verildiğini anlatan Saçlıtüre, eğitim ve sınav sonrasında katılımcılara sertifika takdim edildiğini belirtti.

### "Mavi Baret İş Güvenliği Yarışması düzenliyoruz"

Personel belgelendirme hizmeti vermek amacıyla kurulmuş THBB Mesleki Yeterlilik ve Belgelendirme Merkezi'ne de değişen Koray Saçlıtüre, "Merkezimiz ulusal yeterliliklerinde sınav ve belgelendirme yapmak üzere yet-

kilendirildi. Şu ana kadar yaklaşık 350 kişi merkezimizce belgelendirildi" dedi. İş sağlığı ve güvenliğinin THBB'nin kuruluşundan bu yana birinci önceliği olduğunu vurgulayan Koray Saçlıtüre, sektörün "Ağır ve Tehlikeli İşler Yönetmeliği" kapsamında ve "Tehlikeli sınıf" kategorisinde yer aldığını belirtti. Birlik olarak iş sağlığı ve güvenliği konusunda farkındalığı arttırmak için "Mavi Baret İş Güvenliği Yarışması" düzenlediklerini söyleyen Saçlıtüre, "Bu yarışmayla hazır beton tesislerini iş güvenliği açısından bilgilendirme, teşvik etmeyi ve bu tesislerin yeterliliğini ölçmeyi amaçlıyoruz" diye konuştu.

## TOKİ HABER

82 TOKİ HABER | SEKTÖR

TÜRKİYE HAZIR BETON BİRLİĞİ GENEL SEKRETERİ REŞAT SÖNMEZ:

## GERİ DÖNÜŞTÜRÜLMÜŞ BETON KULLANIMI ARTIRILMALI

## Türkiye



Türkiye Hazır Beton Birliği'nin (THBB) her ay açıkladığı Hazır Beton Endeksi mayısta önceki yılın aynı ayına göre yüzde 1 geriledi. Beklenti endeksi, yüzde 0,7, güven endeksi yüzde 1, faaliyet endeksi ise yüzde 1,2 düştü. Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) Yönetim Kurulu Başkanı Yavuz İşık, "Nisanda eşik değerini altına düşen Faaliyet Endeksi mayısta yeniden pozitif tarafa geçmiştir. Eşik değerinin üstünde konumlanırsa da Faaliyet Endeksi'nin geçen yıla kıyasla gerilemiş olması kritiklidir. Beklenti ve Güven Endeksi'nin düşük kalması Faaliyet Endeksi'nin önümüzdeki dönemde artış trendine giremeyeceğine işaret etmektedir" dedi. İnşaat sektörüne yönelik değerlendirmeler-

**İnşaat geçen yıla göre yavaşladı**

de buhanan İşık, şunları kaydetti: Bir önceki yılın aynı ayına göre, nisan ayındaki ipotekli konut satışlarındaki %67,5'lik azalmaya, mayıs ayında %64 olarak devam etmiştir. Her ne kadar kredi faizleri mayıs ayında gerilemiş olsa da %60'ın üzerinde devam eden bir kredi faiz haddi ile konut sektöründe hareketlilik beklenmemektedir. Ekonomi yönetimi tarafından enflasyon ile mücadele programının oldukça sıkı bir şekilde uygulanıyor olması, yılın geri kalan kısmında politika faizinde aşağı yönlü ciddi bir hareket beklentisini ortadan kaldırmaktadır. Son çeyrekteki muhtemel faiz indirimleri dahi sektörde beklenen hareketliliği getirmeyecektir.



Hazır beton sektörünün çevre hassasiyetiyle düşük karbonlu çimento tercih edebileceğini söyleyen Reşat Sönmez, yerel kaynakların tercih edilmesinin, geri dönüştürülmüş malzeme kullanımının ve inşaat atıklarının beton üretiminde daha fazla kullanılmasının sektör açısından önemli olduğunu ifade etti.